

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1217
Data del provvedimento	03 - 06 -2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti su aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata presidi sanitari di proprietà dell'AUSL TC – CIG: 8677896A50 . Adeguamento prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in Legge n. 91/2022 relativo al SAL 3

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MORBIDELLI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
16.968,43	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	1	Quadro economico assestato
C	1	Certificato di pagamento SAL 3bis

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera D.G. n. 1909 del 09.12.2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e la delibera D.G. n. 1481 del 16.12.2022 con la quale l’incarico è stato prorogato con decorrenza dal 01.01.2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 1098 del 29/09/2022 con la quale è stato confermato l’incarico di Direttore della SOC Manutenzione Immobili all’Ing. Pierluigi Bellagambi per un quinquennio;

Richiamate:

- la Delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali”*,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 *“[...] ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara”*,
- la Delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]”*.
Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (n.3);
- il D.M. n. 49/2018, Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il D.L. 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* (GURI n. 164 del 15.07.2022) - *“Decreto Aiuti”*;
- La delibera della Giunta Regione Toscana n. 630 del 07.06.2022 *“Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022 – Approvazione”*;
- L. 30/12/2023, n. 213 recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”*;

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Andrea Morbidelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, è stato nominato Responsabile del Procedimento con nota del 01/10/2019 del Direttore SOC Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi;

Premesso che:

- con Delibera n. 398 del 18.03.2021:
 - è stato approvato il progetto definitivo relativo all’intervento denominato *“Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di Soprintendenza di Firenze e Direzione Urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell’AUSL TC”* ed è stata indetta una gara d’appalto, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 in deroga

all'art. 36 co.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, con aggiudicazione al minor prezzo, ed applicazione della esclusione automatica (art. 1, co. 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L.120/2020), alla quale invitare almeno 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alla tipologia dei lavori che compongono l'intervento, individuati dal RUP tramite il vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici, per un importo di € 304.303,73 di cui € 291.246,68 per lavori soggetti a ribasso ed € 13.057,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- è stato approvato il Quadro economico dell'intervento che evidenzia un importo totale di € 442.153,32 che trova copertura sul Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per gli esercizi 2021 e successivi secondo la quota di competenza;

- con Determina n. 1158 del 30/04/2021 è stata aggiudicata la procedura negoziata per l'affidamento dei *"Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro – CIG: 8677896A50* (art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020) a favore dell'impresa COSTRUIRE SRL, C.F e P.IVA: 01904540463, con sede legale in Via San Giuseppe, 76 - 55015 Montecarlo (LU), ribasso offerto del 19,133% per un importo contrattuale pari a € 248.579,50 (di cui € 235.522,45 per il servizio e 13.057,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge pari a € 54.687,49, per complessivi € 303.266,99;

Richiamato il D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022 e in particolare l'art. 26, le cui disposizioni sono state prorogate dall'art. 1 co. 304 della L. 30/12/2023, n. 213 (legge di bilancio 2024), che ha definito rilevanti ed urgenti misure straordinarie per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici da applicare in relazione agli appalti pubblici di lavori in esecuzione, o per quelli ancora da bandire nonché in ambito di Accordi quadro, ed in particolare:

- con riferimento ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021, ha disposto che gli stati di avanzamento dei lavori (relativi alle lavorazioni eseguite o contabilizzate tra il 01/01/2023 fino al 31/12/2024) siano adottati, anche in deroga alle disposizioni contrattuali, applicando, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, il prezzario regionale aggiornato ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- per gli appalti già aggiudicati, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui sopra sono riconosciuti all'operatore economico nella misura del 90%;

Nel medesimo art. 26 citato vengono inoltre disciplinate le modalità di redazione dei prezzi degli appalti che dovranno essere messi in gara successivamente all'entrata in vigore del D.L. 50/2022;

Viste:

- la DGRT n. 630 del 07/06/2022 e la DGRT n. 878 del 27/07/2022 con la quale la Regione Toscana ha provveduto a dare indicazioni sull'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022;
- la risoluzione n. 39/E in data 13/07/2022 con la quale l'Agenzia delle Entrate ha indicato che le somme risultanti all'applicazione del citato art. 26 del D.L. 50/2022 sono soggette all'IVA di legge;

Vista la relazione predisposta dal Geom. Andrea Morbidelli in qualità di Responsabile del procedimento in data 24.05.2023 **allegato di lettera A)** con la quale vengono determinati i maggiori importi da corrispondere all'appaltatore, quale aggiornamento straordinario dei prezzi, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel SAL n. 3, secondo le modalità stabilite dall'art. 26 del DL 50/22, dalla Delibera della

Giunta Regionale n. 630 del 07.02.22 e con applicazione del prezzario della Regione Toscana anno 2023/1, in € 13.908,55 oltre Iva 22% per complessivi € 16.968,43;

Dato atto che il QE assestato dell'intervento di importo totale pari € 363.515,04 trova copertura sul Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per gli esercizi 2021 e successivi secondo la quota di competenza;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a verificare la disponibilità di somme pari a € 16.968,43 IVA inclusa nel quadro economico dell'intervento **allegato di lettera C)** al fine di poter procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, dell'importo pari ad **Euro 16.968,43** inclusa Iva 22%;

Visto il Certificato di Pagamento straordinario **3bis** sottoscritto dal RUP Geom. Andrea Morbidelli, allegato di **lettera C)** in data 19.04.2024 con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore secondo la normativa vigente, di un importo pari ad Euro € 13.908,55 oltre IVA 22;

Ritenuto pertanto di procedere alla liquidazione delle somme spettanti all'appaltatore COSTRUIRE SRL, C.F e P.IVA: 01904540463, con sede legale in Via San Giuseppe, 76 - 55015 Montecarlo (LU) dietro presentazione di regolare fattura emessa a seguito dell'ordine NSO, previa verifica della regolarità contributiva con l'acquisizione del Durc online;

Dato atto che il sottoscritto Ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze nel proporre il presente atto ne attesta la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata dal Geom. Andrea Morbidelli che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di procedere al pagamento del certificato di pagamento straordinario 3bis;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto della relazione del Rup Geom. Andrea Morbidelli allegato di **lettera A)** con la quale vengono determinati i maggiori importi da corrispondere all'appaltatore, quale aggiornamento straordinario dei prezzi, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel SAL n. 3, secondo le modalità stabilite dall'art. 26 del D.L. 50/22, dalla Delibera della Giunta Regionale n. 630 del 07.02.22 e con applicazione del prezzario della Regione Toscana anno 2023/1, in € 13.908,55 oltre Iva 22% per complessivi € 16.968,43;
- 2) di approvare il Certificato di Pagamento straordinario **3bis** redatto dal RUP Geom. Andrea Morbidelli, allegato di **lettera C)** in data 19.04.2024 con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore secondo la normativa vigente, di un importo pari ad **€ 13.908,55** oltre IVA 22%;
- 3) di autorizzare la liquidazione delle somme spettanti all'appaltatore COSTRUIRE SRL, C.F e P.IVA: 01904540463, con sede legale in Via San Giuseppe, 76 - 55015 Montecarlo (LU) dietro presentazione di regolare fattura emessa a seguito dell'ordine NSO, previa verifica della regolarità contributiva con l'acquisizione del Durc online;

- 4) di dare atto che il QE assestato dell'intervento di importo pari € 363.515,04 allegato di **lettera B)**, trova copertura sul Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per gli esercizi 2021 e successivi secondo la quota di competenza;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
- 6) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii;
- 7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
(Ing. Pierluigi Bellagambi)